Łódź, dnia 25 listopada 2020r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ ZMIANA SIWZ

**dotyczy:**

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Remont pomieszczeń Regionalnego Centrum Krwiodawstwa   
i Krwiolecznictwa w Łodzi”,** nr sprawy: 42/DAT/2020

1. Zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), zw. dalej ustawą PZP, Zamawiający przekazuje Państwu odpowiedzi na pytania zadane do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

**Pytanie nr 1**

W pozycji przedmiaru 1.12 zamawiający określił zakres – „Demontaż sufitu podwieszanego i montaż nowego”, proszę o podanie z jakich materiałów wykonany jest obecnie sufit podwieszany i z czego należy wykonać nowy.

**Odpowiedź:** wykonany jest obecnie sufit podwieszany typu armstrong - nowy należy wykonać również w systemie armstrong w module 60x60. Zalecane jest wykonać wizję lokalną zakresu remontowanego. Zamawiający przewiduje dodatkowy termin wizji lokalnej w dniu **26.11.2020r. godz. 12.00**

**Pytanie nr 2**

W pozycji przedmiaru 1.17 zamawiający określił zakres – „Montaż stolarki drzwiowej w otwory po demontażu istniejącej stolarki 80/200, szt. 2”, proszę o podanie parametrów technicznych ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych i ewentualny zamków jak i pozostałych okuć stolarskich, które należy uwzględnić przy wycenie stolarki drzwiowej.

**Odpowiedź:** stolarka drzwiowa 80/200 18 szt. wewnętrzne, pełne, płyta o właściwościach akustycznych Rw=32 DB, ościeżnica regulowana bezprzylgowa - na grubość całego muru, zamek zwykły, dostosowany pod wkładkę patentową w kolorze chromowym, klamka w kolorze chrom szczotkowany

**Pytanie nr 3**

W pozycji przedmiaru 1.18 zamawiający określił zakres – „Skucie starej glazury i płytek podłogowych”, proszę o podanie co należy wykonać na ścianach i podłogach w miejscach, w których wykonano skucie płytek (powyższy zakres nie został określony w żadnej pozycji przedmiaru)

**Odpowiedź:** nie skuwamy płytek podłogowych - wylewamy na nie wylewkę samopoziomującą   
i wykonujemy wykładzinę PCV, skuwamy płytki ścienne i w ich miejsce kleimy wykładzinę PCV do h = 2m

**Pytanie nr 4**

W pozycji przedmiaru 1.20 zamawiający określił zakres – „Postawienie i montaż ścianki działowej”, proszę o podanie z jakich materiałów należy wykonać ściankę działową.

**Odpowiedź:** ścianka w z systemie GK

**Pytanie nr 5**

W pozycji przedmiaru 1.20 zamawiający określił zakres – „Montaż wykładziny homogenicznej PCV typu TARKETT lub równoważnej na ścianach i posadzce z cokołami wraz z przygotowaniem powierzchni ścian i podłoża posadzki”, proszę o podanie grubości wykładziny, grubość warstwy użytkowej, klasyfikację odporności na ścieranie, klasę odporności antypoślizgowej oraz klasę palności.

**Odpowiedź:** grubość wykładziny min. 2mm, wykładzina homogeniczna z winylowym pokryciem z odnawialną powłoką, klasa użytkowa przemysłowa 43, brak uszkodzeń na oddziaływanie kółek, krzeseł.

**Pytanie nr 6:**

Proszę o potwierdzenie że zgodnie z przedmiarem robót – załącznik nr 1a  należy dostarczyć 18 szt. drzwi wewnętrznych a nie 2szt jak jest napisane w opisie pozycji,

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.17. | Montaż stolarki drzwiowej w otwory po demontażu istniejącej stolarki 80/200, szt.2 | 18,00 | szt. |

**Odpowiedź:** potwierdza się 18 szt

**Pytanie nr 7:**

Proszę o potwierdzenie że należy dostarczyć nowe drzwi o szer. 80cm.

**Odpowiedź:** potwierdza się nowe drzwi o szer 80 cm

**Pytanie nr 8:**

Wnioskuję o wydłużenie terminu realizacji robót budowlanych przynajmniej na okres 10 tygodni, ze względu na terminy dostaw drzwi wewnętrznych, które na chwilę obecną wynoszą min. 7-8tyg.

**Odpowiedź:** Zamawiający wydłuża termin realizacji robót budowlanych do 9 tygodni

**Pytanie nr 9:**

Prosimy o rozdzielenie pozycji:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.21. | Montaż wykładziny homogenicznej PCV typu TARKETT lub równoważnej na ścianach i posadzce z cokołami wraz z przygotowaniem powierzchni ścian i podłoża posadzki | 735,00 | m2 |

osobno na posadzki i osobno na ściany.

**Odpowiedź:** Zaleca się wykonanie wizji lokalnej i własne zwymiarowanie powierzchni. Zamawiający przewiduje dodatkowy termin wizji lokalnej w dniu **26.11.2020r. godz. 12.00**

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o sprecyzowanie parametrów wykładziny posadzkowej i ściennej,

**Odpowiedź:** grubość wykładziny min. 2mm, wykładzina homogeniczna z winylowym pokryciem z odnawialną powłoką, klasa użytkowa przemysłowa 43, brak uszkodzeń na oddziaływanie kółek, krzeseł

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia objęte robotami będą wyłączone z użytkowania w trakcie robót.

**Odpowiedź:** potwierdzamy że pomieszczenia objęte robotami będą wyłączone z użytkowania, natomiast pomieszczenia przyległe im i zależne mogą być i w większości będą użytkowane w sposób ciągły

**Pytanie nr 12:**

Prosimy o potwierdzenie, że z pomieszczeń objętych robotami zostanie usunięty przez Zamawiającego wszelki sprzęt medyczny lub inne wyposażenie.

**Odpowiedź:** potwierdzamy jw.

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o zaznaczenie na przesłanym rzucie np. kolorem czerwonym, zakresu prowadzenia robót.

**Odpowiedź:** w załączeniu rzut z zaznaczonym zakresem prowadzenia robót.

1. Zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 4 ustawy PZP, Zamawiający przekazuje Państwu wraz z zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
2. Rozdz. IV.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Przedmiot zamówienia wykonany będzie w terminie **9 tygodni** od daty przekazania terenu budowy.Teren budowy przekazany zostanie w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy”

1. Z uwagi na fakt, iż prace będące przedmiotem niniejszego postępowania, nie wymagają prowadzenia dziennika budowy, poniższe zapisy wzoru umowy (zał. nr 5 do SIWZ) otrzymują nowe brzmienie:

§ 5 ust. 4:

„Opóźnienia, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego”

§ 6 ust. 2 pkt 9:

„Prowadzenie dokumentacji robót i udostępnianie jej Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom”

§ 9 ust. 1:

„Strony ustalają, że zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do obioru końcowego całości prac objętych umową zostanie przekazane Zamawiającemu na piśmie”

§ 11 ust. 1 pkt 4:

„Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z umową, przepisami prawa, sztuką budowlaną, wymogami technicznymi i normami co zostało potwierdzone w pismach kierowanych do Wykonawcy”